

## News

### DES MAISONS D'ARCHITECTE A LA PORTEE DE TOUS !



Vous rêvez d'une maison d'architecte basse consommation tout en pensant que ce n'est pas à votre portée ? Détrompez vous ! La société *So'Bois* propose toute une nouvelle offre de maisons individuelles conçues par des architectes, préfabriquées par des industriels et mises en œuvre par un constructeur. Résultat : un coût accessible et des délais de réalisations plus courts. Les maisons *So'Bois* ont été étudiées pour assurer parfaitement l'intégration dans leur environnement. Elles ont été conçues pour être performantes, lumineuses, spacieuses et colorées. Le bois leur permet d'afficher des performances d'isolation hors pair. D'ailleurs, tous les modèles proposés intègrent d'ores et déjà les contraintes liées à la Réglementation Thermique 2012 qui limite la consommation d'énergie à 50 kW/m<sup>2</sup> en moyenne. Le catalogue propose 10 modèles de maisons individuelles (3 à 5 chambres) pour une surface de 90 à 130m<sup>2</sup> – du rez-de-chaussée au duplex – en individuelle ou en groupée par deux (pour faire des économies !). Un petit tour sur le site Internet vous permettra de faire une simulation et de découvrir toutes les possibilités et options qui s'offrent à vous (style, mode de chauffage, solutions écologiques...).

Et pour encore plus de liberté, vous avez le choix entre une maison livrée clés en main, en kit (autoconstruction) ou la solution intermédiaire : le clos cou-



vert (fondations, murs et planchers réalisés par le constructeur). Compter entre 200 à 250 k€TTC pour une maison entre 90 à 130 m<sup>2</sup> habitables – à partir de 1 750 €TTC / m<sup>2</sup> habitable clé en main (hors option, hors raccordement et hors terrain). *So'Bois* est actuellement présent sur 2 régions test : la région parisienne (75, 77, 78, 91, 92, 93 et 95) et Rhône-Alpes (01, 07, 26, 38, 69, 73 et 74).

**Pour en savoir plus : [www.sobois.fr](http://www.sobois.fr)**